



---

Aika 10.09.2021, klo 15:00

Paikka Tekninen keskus

**Käsiteltävät asiat**

**§ 12 Ilmoitusasiat / tiedoksi**

**§ 13 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 14 Pöytäkirjan tarkastajat**

**§ 15 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

**§ 16 hohhoijaa**

**§ 17 Tontin myyntiasia / Oikaisuvaatimus**

**§ 18 Viemäriverkostoon liittyminen / / kuuleminen / uhkasakon asettaminen /  
kuuleminen /uhkasakon tuomitseminen ja uuden uhkasakon asettaminen /  
kuuleminen / kuuleminen**



Osallistujat

Timo Korpela, puheenjohtaja  
Kirsi Vesala, sihteeri  
Katri Saarela  
Leena Luomanen  
Mirva Korpi  
Päivi Luhtala-Sipilä  
Riitta Kara  
Satu Kankare, Kaupunginjohtaja  
Anneli Jätteenmäki, Kiinteistötekniikko  
Anu Muurimäki  
Anne Laine





---

**§ 13**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Mastomäki

marjo.mastomaki@lapua.fi

Toimistos sihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimitilin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Anne Laine, Toimistotyön esimies

**Puheenjohtajan ehdotus:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



**§ 14**

**Pöytäkirjan tarkastajat**

Lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Anne Laine, Toimistotyön esimies

Lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Sarin ja Marin.



---

**§ 15**

**Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Vesala

[kirsi.vesala@lapua.fi](mailto:kirsi.vesala@lapua.fi)

Hallintosihteeri

Tekkes on tehty viranhaltijapäätöksiä notta oikeen. Ne tulee jotenkin johonki liitteeksi, ja sitä kokeelen sitte seuraavaksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kirsi Vesala, Hallintosihteeri

tekstiä..



**§ 16**  
**hohhoijaa**

LAPDno-2021-71

Aika hitaasti nämä tallentuu tänne.. vai onko muija liian hätäinen

**Ehdotus**

Esittelijä: Anne Laine, Toimistotyön esimies

Lautakunta päättää, että tämä asia päätetään nyt.



---

**§ 17**

**Tontin myyntiasia / Oikaisuvaatimus**

LAPDno-2021-44

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Kara

riitta.kara@lapua.fi

Kiinteistösihteeri

**Liitteet**

1 Liite\_6\_Kartta tontin 408 7 7141 1 myynti Invest Lapua Oy.pdf  
Verkojulkisuus rajoitettu

Tonttijutskaan on 5.5.2021 jätetty oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii päätöksen kumoamista koska jllllkj

**Ehdotus**

Esittelijä: Kirsi Vesala, Hallintosihteeri

Lautakunta päättää hyväksyä oikaisuvaatimuksen.





---

**Kaupunginhallitus, § 13, 16.08.2021**  
**Tekninen lautakunta, § 18, 10.09.2021**

**§ 18**

**Viemäriverkoston liittyminen / / kuuleminen / uhkasakon asettaminen / kuuleminen /uhkasakon tuomitseminen ja uuden uhkasakon asettaminen / kuuleminen / kuuleminen**

LAPDno-2021-17

**Kaupunginhallitus, 16.08.2021, § 13**

Kiinteistönomistaja on saanut ympäristölautakunnan kuulemista koskevan päätöksen tiedokseen 22.2.2018. Uhkasakkolain 13 §:n mukaisesti uhkasakko on vanhentunut 22.2.2020.

Vaasan hovioikeus on ratkaissut kiinteistön viemäriä koskevan riita-asian 6.6.2019. Hallintojohtajan ilmoituksen mukaan korkein oikeus ei myöntänyt asiassa valituslupaa. Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolain mukaisella taajama-alueella (YKR), joten kiinteistöllä on liittymisvelvollisuus vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston. Lapuan kaupungin vesihuoltolaitokselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston.

Ympäristölautakunta voi määrätä vesihuoltolain 29 §:n mukaisesti kiinteistön liittymään viemäriverkoston. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Vesihuoltolain 30 §:n mukaan määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko lain mukainen uhkasakko.

**Ehdotus**

Ympäristöinsinööri: Ympäristölautakunta päättää varata [peitetty] tilaisuuden selityksen antamiseen liittämismuutoksen koskeva sa asiassa vesihuoltolain 29 §:n ja uhkasakkolain 22 §:n mukaisesti. Selityspyyntö koskee Lapuan kaupungin [peitetty] sijaitsevan asuinrakennuksen liittämismuutosta.

Selitys tulee toimittaa kirjallisesti 30 vuorokauden kuluessa selityspyynnön tiedoksisaannista Lapuan kaupungin ympäristölautakunnalle osoitteeseen Poutuntie 8, 62100 Lapua. Vastaamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

**Päätös**

Päätös

---

**Tekninen lautakunta, 10.09.2021, § 18**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kirsi Vesala  
kirsi.vesala@lapua.fi  
Hallintosihteeri



Otetaan tämä uudestaan käsittelyyn eli jatkokäsittelyyn.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kirsi Vesala, Hallintosihteeri

Lautakunta päättää että NOTTA